HOUSING AND MARKET INFORMATION
LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Preliminary Housing Start Data

Données provisoires sur les mises en chantier

CANADA MORTGAGE AND HOUSING CORPORATION DATE RELEASED: JULY 2018

SOCIÉTÉ CANADIENNE D'HYPOTHÈQUES ET DE LOGEMENT DATE DE DIFFUSION : JUILLET 2018

Housing market intelligence you can count on
Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

Canada

CMHC SCHL

CMHC HELPS CANADIANS MEET THEIR HOUSING NEEDS.

Canada Mortgage and Housing Corporation (CMHC) has been helping Canadians meet their housing needs for more than 70 years. As Canada's authority on housing, we contribute to the stability of the housing market and financial system, provide support for Canadians in housing need, and offer unbiased housing research and advice to Canadian governments, consumers and the housing industry. Prudent risk management, strong corporate governance and transparency are cornerstones of our operations.

For more information, visit our website at www.cmhc.ca or follow us on Twitter, LinkedIn, Facebook and YouTube.

You can also reach us by phone at 1-800-668-2642 or by fax at 1-800-245-9274.
Outside Canada call 613-748-2003 or fax to 613-748-2016.

Canada Mortgage and Housing Corporation supports the Government of Canada policy on access to information for people with disabilities. If you wish to obtain this publication in alternative formats, call 1-800-668-2642.

The Market Analysis Centre's (MAC) electronic suite of national standardized products is available for free on CMHC's website. You can view, print, download or subscribe to future editions and get market information e-mailed automatically to you the same day it is released. It's quick and convenient! Go to www.cmhc.ca/en/hoficlincl/homain

For more information on MAC and the wealth of housing market information available to you, visit us today at www.cmhc.ca/housingmarketinformation

To subscribe to printed editions of MAC publications, call 1-800-668-2642.

©2018 Canada Mortgage and Housing Corporation. All rights reserved. CMHC grants reasonable rights of use of this publication's content solely for personal, corporate or public policy research, and educational purposes. This permission consists of the right to use the content for general reference purposes in written analyses and in the reporting of results, conclusions, and forecasts including the citation of limited amounts of supporting data extracted from this publication. Reasonable and limited rights of use are also permitted in commercial publications subject to the above criteria, and CMHC's right to request that such use be discontinued for any reason.

Any use of the publication's content must include the source of the information, including statistical data, acknowledged as follows:

Source: CMHC (or "Adapted from CMHC," if appropriate), name of product, year and date of publication issue.

Other than as outlined above, the content of the publication cannot be reproduced or transmitted to any person or, if acquired by an organization, to users outside the organization. Placing the publication, in whole or part, on a website accessible to the public or on any website accessible to persons not directly employed by the organization is not permitted. To use the content of any CMHC Market Analysis publication for any purpose other than the general reference purposes set out above or to request permission to reproduce large portions of, or entire CMHC Market Analysis publications, please complete the CMHC Copyright request form and email it to CMHC's Canadian Housing Information Centre at chic@cmhc.ca. For permission, please provide CHIC with the following information: Publication's name, year and date of issue.

Without limiting the generality of the foregoing, no portion of the content may be translated from English or French into any other language without the prior written permission of Canada Mortgage and Housing Corporation.

The information, analyses and opinions contained in this publication are based on various sources believed to be reliable, but their accuracy cannot be guaranteed. The information, analyses and opinions shall not be taken as representations for which Canada Mortgage and Housing Corporation or any of its employees shall incur responsibility.

LA SCHL AIDE LES CANADIENS A REPONDRE A LEURS BESOINS EN MATIERE DE LOGEMENT.

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement depuis plus de 70 ans. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, elle vient en aide aux Canadiens dans le besoin et elle fournit des résultats de recherches et des conseils impartiaux aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation du pays. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à http://www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, LinkedIn, Facebook et YouTube.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274. De l'extérieur du Canada : 613-748-2003 (téléphone); 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des médias substituts, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au http://www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2018, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca.Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Table 1 - *Tableau 1*

Preliminary Housing Start Data in Centres 10,000 Population and Over

Données provisoires sur les mises en chantier dans les centres de 10 000 habitants et plus

June / juin 2017-2018

Area		Single-Detached *Maisons individuelles*			All Others *Autres*			Total		
Province		2017	2018	%	2017	2018	%	2017	2018	%
Nfld.Lab.	*T.-N.-L.*	71	82	15	43	10	-77	114	92	-19
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	29	31	7	77	42	-45	106	73	-31
N.S.	*N.-É.*	147	184	25	53	324	##	200	508	154
N.B.	*N.-B.*	106	121	14	63	170	170	169	291	72
Atlantic	*Atlantique*	353	418	18	236	546	131	589	964	64
Que.	*Qué.*	740	804	9	2,708	4,061	50	3,448	4,865	41
Ont.	*Ont.*	3,115	2,355	-24	4,173	6,871	65	7,288	9,226	27
Man.	*Man.*	259	209	-19	271	282	4	530	491	-7
Sask.	*Sask.*	204	134	-34	210	102	-51	414	236	-43
Alta.	*Alb.*	1,277	1,032	-19	1,336	1,176	-12	2,613	2,208	-15
Prairies	*Prairies*	1,740	1,375	-21	1,817	1,560	-14	3,557	2,935	-17
B.C.	*C.-B.*	1,004	908	-10	2,274	2,055	-10	3,278	2,963	-10
Canada		**6,952**	**5,860**	**-16**	**11,208**	**15,093**	**35**	**18,160**	**20,953**	**15**
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Abbotsford-Mission		34	31	-9	233	16	-93	267	47	-82
Barrie		125	40	-68	86	254	195	211	294	39
Belleville		48	51	6	2	6	200	50	57	14
Brantford		4	58	##	45	4	-91	49	62	27
Calgary		445	360	-19	945	707	-25	1,390	1,067	-23
Edmonton		570	475	-17	261	387	48	831	862	4
Greater/Grand Sudbury		17	26	53	14	11	-21	31	37	19
Guelph		31	29	-6	29	78	169	60	107	78
Halifax		98	110	12	12	281	##	110	391	255
Hamilton		101	48	-52	105	498	374	206	546	165
Kelowna		77	91	18	134	210	57	211	301	43
Kingston		39	47	21	201	180	-10	240	227	-5
Kitchener-Cambridge-Waterloo		93	94	1	134	203	51	227	297	31
Lethbridge		41	33	-20	17	13	-24	58	46	-21
London		229	130	-43	336	480	43	565	610	8
Moncton		42	37	-12	30	58	93	72	95	32
Montréal		314	328	4	1,121	2,484	122	1,435	2,812	96
Oshawa		160	214	34	438	129	-71	598	343	-43
Ottawa-Gatineau		319	367	15	400	812	103	719	1,179	64
Gatineau		8	25	213	73	204	179	81	229	183
Ottawa		311	342	10	327	608	86	638	950	49
Peterborough		43	54	26	11	5	-55	54	59	9
Québec		107	95	-11	1,118	812	-27	1,225	907	-26
Regina		68	37	-46	117	41	-65	185	78	-58
Saguenay		18	37	106	8	22	175	26	59	127
St. Catharines-Niagara		124	60	-52	84	87	4	208	147	-29
Saint John		20	33	65	0	0	-	20	33	65
St. John's		51	66	29	39	7	-82	90	73	-19
Saskatoon		119	88	-26	79	43	-46	198	131	-34
Sherbrooke		59	51	-14	46	114	148	105	165	57
Thunder Bay		21	22	5	24	8	-67	45	30	-33
Toronto		1,059	600	-43	2,108	4,116	95	3,167	4,716	49
Trois-Rivières		31	25	-19	31	42	35	62	67	8
Vancouver		457	422	-8	1,585	1,045	-34	2,042	1,467	-28
Victoria		85	94	11	194	418	115	279	512	84
Windsor		108	73	-32	50	23	-54	158	96	-39
Winnipeg		231	167	-28	265	239	-10	496	406	-18
Total		**5,388**	**4,493**	**-17**	**10,302**	**13,833**	**34**	**15,690**	**18,326**	**17**

Data for 2016 based on 2011 Census Definitions

Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Données de 2016 fondées sur les définitions du recensements de 2011.

Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 2 - *Tableau 2*

Preliminary Housing Start Data in Centres 10,000 Population and Over

Données provisoires sur les mises en chantier dans les centres de 10 000 habitants et plus

January - June / janvier - juin 2017-2018

Area		Single-Detached *Maisons individuelles*			All Others *Autres*			Total		
Province		2017	2018	%	2017	2018	%	2017	2018	%
Nfld.Lab.	*T.-N.-L.*	198	207	5	113	141	25	311	348	12
P.E.I.	*Î.-P.-É.*	128	133	4	134	197	47	262	330	26
N.S.	*N.-É.*	489	668	37	1,136	991	-13	1,625	1,659	2
N.B.	*N.-B.*	221	240	9	297	306	3	518	546	5
Atlantic	*Atlantique*	1,036	1,248	20	1,680	1,635	-3	2,716	2,883	6
Que.	*Qué.*	2,841	2,891	2	13,596	16,426	21	16,437	19,317	18
Ont.	*Ont.*	12,458	10,427	-16	22,399	26,617	19	34,857	37,044	6
Man.	*Man.*	1,410	1,115	-21	2,231	1,446	-35	3,641	2,561	-30
Sask.	*Sask.*	927	548	-41	900	887	-1	1,827	1,435	-21
Alta.	*Alb.*	5,762	5,429	-6	7,533	7,180	-5	13,295	12,609	-5
Prairies	*Prairies*	8,099	7,092	-12	10,664	9,513	-11	18,763	16,605	-12
B.C.	*C.-B.*	4,854	4,571	-6	13,791	14,613	6	18,645	19,184	3
Canada		**29,288**	**26,229**	**-10**	**62,130**	**68,804**	**11**	**91,418**	**95,033**	**4**
Metropolitan Areas										
Régions métropolitaines										
Abbotsford-Mission		194	141	-27	723	191	-74	917	332	-64
Barrie		331	232	-30	504	777	54	835	1,009	21
Belleville		176	149	-15	60	127	112	236	276	17
Brantford		67	226	237	139	74	-47	206	300	46
Calgary		2,016	2,012	0	3,509	3,967	13	5,525	5,979	8
Edmonton		2,286	2,451	7	3,443	2,396	-30	5,729	4,847	-15
Greater/Grand Sudbury		39	39	-	24	23	-4	63	62	-2
Guelph		124	67	-46	370	430	16	494	497	1
Halifax		289	319	10	1,001	824	-18	1,290	1,143	-11
Hamilton		314	293	-7	891	1,711	92	1,205	2,004	66
Kelowna		447	341	-24	1,408	946	-33	1,855	1,287	-31
Kingston		120	146	22	251	264	5	371	410	11
Kitchener-Cambridge-Waterloo		627	581	-7	717	1,337	86	1,344	1,918	43
Lethbridge		232	185	-20	71	87	23	303	272	-10
London		800	718	-10	1,148	787	-31	1,948	1,505	-23
Moncton		84	75	-11	249	93	-63	333	168	-50
Montréal		1,279	1,263	-1	8,526	10,778	26	9,805	12,041	23
Oshawa		643	753	17	567	323	-43	1,210	1,076	-11
Ottawa-Gatineau		1,032	1,257	22	2,795	2,525	-10	3,827	3,782	-1
Gatineau		92	142	54	664	672	1	756	814	8
Ottawa		940	1,115	19	2,131	1,853	-13	3,071	2,968	-3
Peterborough		120	177	48	42	29	-31	162	206	27
Québec		388	359	-7	2,380	2,226	-6	2,768	2,585	-7
Regina		351	193	-45	621	532	-14	972	725	-25
Saguenay		71	87	23	91	91	-	162	178	10
St. Catharines-Niagara		587	344	-41	336	582	73	923	926	0
Saint John		57	65	14	0	0	-	57	65	14
St. John's		147	164	12	63	125	98	210	289	38
Saskatoon		507	314	-38	238	302	27	745	616	-17
Sherbrooke		159	139	-13	484	557	15	643	696	8
Thunder Bay		36	28	-22	72	8	-89	108	36	-67
Toronto		4,940	3,391	-31	13,836	17,260	25	18,776	20,651	10
Trois-Rivières		95	91	-4	155	219	41	250	310	24
Vancouver		2,221	2,257	2	10,052	10,305	3	12,273	12,562	2
Victoria		472	424	-10	746	1,344	80	1,218	1,768	45
Windsor		399	255	-36	159	131	-18	558	386	-31
Winnipeg		1,189	926	-22	1,979	1,224	-38	3,168	2,150	-32
Total		**22,839**	**20,462**	**-10**	**57,650**	**62,595**	**9**	**80,489**	**83,057**	**3**

Data for 2016 based on 2011 Census Definitions

Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

Données de 2016 fondées sur les définitions du recensements de 2011.

Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

Table 3 - *Tableau 3*

Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates

Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays, nombres désaisonnalisés annualisés

Period / *Période*			Centres 10,000 Population and Over[1] / *Centres de 10,000 habitants et plus*[1] Single-Detached / *Maisons individuelles*	All Others / *Autres*	Total	Other Areas / *Autres collectivités*	Canada
2016 [2]			60,552	120,095	180,647	17,268	197,915
2017 [2]			63,490	138,884	202,374	17,389	219,763
2017	1st Q.	*1er t.*	65,840	137,979	203,819	15,331	219,150
	2nd Q.	*2e t.*	65,665	122,228	187,893	17,091	204,984
	3rd Q.	*3e t.*	64,542	141,952	206,494	17,563	224,057
	4th Q.	*4e t.*	59,399	149,762	209,161	19,300	228,461
2018	1st Q.	*1er t.*	61,387	148,670	210,057	15,219	225,276
	2nd Q.	*2e t.*	56,808	144,864	201,672	18,109	219,781
	3rd Q.	*3e t.*					
	4th Q.	*4e t.*					
2017	January	*janvier*	63,568	126,374	189,942	15,596	205,538
	February	*février*	70,447	121,418	191,865	17,108	208,973
	March	*mars*	72,121	161,867	233,988	16,823	250,811
	April	*avril*	65,948	131,749	197,697	15,755	213,452
	May	*mai*	59,811	117,067	176,878	16,883	193,761
	June	*juin*	66,478	129,054	195,532	17,806	213,338
	July	*juillet*	64,173	144,108	208,281	16,811	225,092
	August	*août*	61,967	147,238	209,205	16,309	225,514
	September	*septembre*	68,007	132,449	200,456	18,526	218,982
	October	*octobre*	55,376	148,551	203,927	17,930	221,857
	November	*novembre*	60,113	172,196	232,309	18,018	250,327
	December	*décembre*	63,402	133,953	197,355	18,742	216,097
2018	January	*janvier*	63,636	135,912	199,548	17,264	216,812
	February	*février*	57,204	156,079	213,283	18,051	231,334
	March	*mars*	63,016	144,350	207,366	18,505	225,871
	April	*avril*	57,138	141,617	198,755	17,435	216,190
	May	*mai*	58,047	118,095	176,142	17,760	193,902
	June	*juin*	55,999	172,845	228,844	19,294	248,138
	July	*juillet*					
	August	*août*					
	September	*septembre*					
	October	*octobre*					
	November	*novembre*					
	December	*décembre*					

[1] Data for 2016 based on 2011 Census Definitions
Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

[1] *Données de 2016 fondées sur les définitions du recensements de 2011.*
Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

[2] *Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.*

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 4 - *Tableau 4*

Dwelling Starts in Urban Centres[1], by Region, Seasonally Adjusted at Annual Rates

Mises en chantier de logements dans les centres urbains[1], par région, nombres désaisonnalisés annualisés

Period / *Période*				Atlantic *Atlantique*	Québec	Ontario	Prairies	B. C. *C.-B.*	Total
2016 [2]				5,815	32,528	71,863	30,943	39,498	180,647
2017 [2]				6,872	40,723	75,203	38,385	41,191	202,374
Single-Detached	2017	1st Q	*1e t*	2,501	6,384	30,781	16,624	9,550	65,840
Maisons individuelles	2017	2nd Q.	*2e t.*	2,782	6,249	27,004	18,753	10,877	65,665
All Others	2017	1st Q	*1e t*	3,076	35,605	53,511	20,910	24,877	137,979
Autres	2017	2nd Q.	*2e t.*	4,245	28,163	39,868	22,088	27,864	122,228
Total	2017	1st Q	*1e t*	5,577	41,989	84,292	37,534	34,427	203,819
	2017	2nd Q.	*2e t.*	7,027	34,412	66,872	40,841	38,741	187,893
Single-Detached	2018	1st Q	*1e t*	3,639	6,507	25,594	15,510	10,137	61,387
Maisons individuelles	2018	2nd Q.	*2e t.*	3,051	6,309	22,550	15,638	9,260	56,808
All Others	2018	1st Q	*1e t*	3,191	37,876	58,820	17,065	31,718	148,670
Autres	2018	2nd Q.	*2e t.*	4,470	40,697	50,394	21,486	27,817	144,864
Total	2018	1st Q	*1e t*	6,830	44,383	84,414	32,575	41,855	210,057
	2018	2nd Q.	*2e t.*	7,521	47,006	72,944	37,124	37,077	201,672
Single-Detached	2017	Apr.	*avr.*	2,343	6,409	29,087	17,399	10,710	65,948
Maisons individuelles		May	*mai*	2,807	5,818	21,882	18,259	11,045	59,811
		Jun.	*juin*	2,912	6,329	27,727	18,724	10,786	66,478
All Others	2017	Apr.	*avr.*	5,439	30,732	42,548	20,318	32,712	131,749
Autres		May	*mai*	3,941	22,099	29,109	27,269	34,649	117,067
		Jun.	*juin*	2,681	30,087	47,788	21,262	27,236	129,054
Total	2017	Apr.	*avr.*	7,782	37,141	71,635	37,717	43,422	197,697
		May	*mai*	6,748	27,917	50,991	45,528	45,694	176,878
		Jun.	*juin*	5,593	36,416	75,515	39,986	38,022	195,532
Single-Detached	2018	Apr.	*avr.*	2,938	5,991	23,880	14,852	9,477	57,138
Maisons individuelles		May	*mai*	2,682	6,448	23,145	16,458	9,314	58,047
		Jun.	*juin*	3,269	6,672	21,455	14,883	9,720	55,999
All Others	2018	Apr.	*avr.*	3,509	45,740	42,795	20,012	29,561	141,617
Autres		May	*mai*	3,265	27,338	29,201	27,021	31,270	118,095
		Jun.	*juin*	6,420	44,299	79,361	18,202	24,563	172,845
Total	2018	Apr.	*avr.*	6,447	51,731	66,675	34,864	39,038	198,755
		May	*mai*	5,947	33,786	52,346	43,479	40,584	176,142
		Jun.	*juin*	9,689	50,971	100,816	33,085	34,283	228,844

[1] Data for 2016 based on 2011 Census Definitions
Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

[1] Données de 2016 fondées sur les définitions du recensements de 2011.
Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

[2] Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 5 - *Tableau 5*

Dwelling Starts in Urban Centres[1], by Region, Seasonally Adjusted at Annual Rates

Mises en chantier de logements dans les centres urbains[1], par région, nombres désaisonnalisés annualisés

Period / *Période*			Atlantic *Atlantique*	Québec	Ontario	Prairies	B. C. *C.-B.*	Total
2016[2]			5,815	32,528	71,863	30,943	39,498	180,647
2017[2]			6,872	40,723	75,203	38,385	41,191	202,374
2016	1st Q.	*1er t.*	4,329	31,783	71,244	27,862	40,875	176,093
	2nd Q.	*2e t.*	6,243	32,937	71,503	30,895	41,408	182,986
	3rd Q.	*3e t.*	6,396	33,162	71,018	32,810	39,987	183,373
	4th Q.	*4e t.*	6,040	31,872	72,318	32,211	38,657	181,098
2017	1st Q.	*1er t.*	5,577	41,989	84,292	37,534	34,427	203,819
	2nd Q.	*2e t.*	7,027	34,412	66,872	40,841	38,741	187,893
	3rd Q.	*3e t.*	7,403	38,804	81,758	37,442	41,087	206,494
	4th Q.	*4e t.*	7,016	45,548	70,360	37,585	48,652	209,161
2018	1st Q.	*1er t.*	6,830	44,383	84,414	32,575	41,855	210,057
	2nd Q.	*2e t.*	7,521	47,006	72,944	37,124	37,077	201,672
	3rd Q.	*3e t.*						
	4th Q.	*4e t.*						
2016	January	*janvier*	4,144	31,793	58,200	28,723	31,184	154,044
	February	*février*	5,746	33,978	73,209	28,106	50,851	191,890
	March	*mars*	2,892	29,728	82,982	25,630	39,652	180,884
	April	*avril*	4,176	28,055	65,243	34,738	44,407	176,619
	May	*mai*	8,335	34,085	67,172	28,014	34,315	171,921
	June	*juin*	6,387	33,916	84,899	30,285	47,961	203,448
	July	*juillet*	5,264	27,051	74,643	35,911	37,761	180,630
	August	*août*	5,143	30,965	70,693	28,295	34,400	169,496
	September	*septembre*	9,670	41,115	67,067	35,465	46,202	199,519
	October	*octobre*	6,787	30,085	82,339	31,991	25,050	176,252
	November	*novembre*	6,219	30,981	56,103	32,508	43,505	169,316
	December	*décembre*	5,200	33,454	77,973	32,019	39,268	187,914
2017	January	*janvier*	5,972	31,962	96,535	29,407	26,066	189,942
	February	*février*	7,053	39,181	81,219	36,241	28,171	191,865
	March	*mars*	3,899	55,052	85,061	45,062	44,914	233,988
	April	*avril*	7,782	37,141	71,635	37,717	43,422	197,697
	May	*mai*	6,748	27,917	50,991	45,528	45,694	176,878
	June	*juin*	5,593	36,416	75,515	39,986	38,022	195,532
	July	*juillet*	7,669	37,953	76,329	40,793	45,537	208,281
	August	*août*	5,867	38,642	92,169	37,208	35,319	209,205
	September	*septembre*	9,911	41,721	75,369	35,844	37,611	200,456
	October	*octobre*	6,959	49,864	55,730	37,330	54,044	203,927
	November	*novembre*	7,266	44,025	93,581	42,571	44,866	232,309
	December	*décembre*	7,561	46,800	60,924	32,640	49,430	197,355
2018	January	*janvier*	6,632	37,309	80,650	32,994	41,963	199,548
	February	*février*	6,517	43,752	102,097	29,493	31,424	213,283
	March	*mars*	9,184	46,346	71,117	34,141	46,578	207,366
	April	*avril*	6,447	51,731	66,675	34,864	39,038	198,755
	May	*mai*	5,947	33,786	52,346	43,479	40,584	176,142
	June	*juin*	9,689	50,971	100,816	33,085	34,283	228,844
	July	*juillet*						
	August	*août*						
	September	*septembre*						
	October	*octobre*						
	November	*novembre*						
	December	*décembre*						

[1] Data for 2016 based on 2011 Census Definitions
Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

[1] *Données de 2016 fondées sur les définitions du recensements de 2011.*
Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

[2] *Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.*

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 6 - *Tableau 6*

Dwelling Starts in Urban Centres[1], Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates

Mises en chantier de logements dans les centres urbains[1], provinces de l'Atlantique, nombres désaisonnalisés annualisés

Period / *Période*			Newfoundland *Terre-Neuve*	Prince Edward Island *Île-du-Prince-Édouard*	Nova Scotia *Nouvelle-Écosse*	New Brunswick *Nouveau-Brunswick*	Total
2017[2]			1,000	387	3,118	1,310	5,815
2017[2]			1,051	658	3,432	1,731	6,872
2016	1st Q.	*1er t.*	1,054	269	2,053	953	4,329
	2nd Q.	*2e t.*	1,099	478	3,266	1,400	6,243
	3rd Q.	*3e t.*	1,004	567	3,519	1,306	6,396
	4th Q.	*4e t.*	973	227	3,441	1,399	6,040
2017	1st Q.	*1er t.*	734	540	3,142	1,161	5,577
	2nd Q.	*2e t.*	859	692	3,941	1,535	7,027
	3rd Q.	*3e t.*	1,164	773	3,869	1,597	7,403
	4th Q.	*4e t.*	1,381	706	2,827	2,102	7,016
2018	1st Q.	*1er t.*	1,596	570	3,570	1,094	6,830
	2nd Q.	*2e t.*	694	910	4,095	1,822	7,521
	3rd Q.	*3e t.*					
	4th Q.	*4e t.*					
2016	January	*janvier*	1,524	449	1,075	1,096	4,144
	February	*février*	1,042	54	3,940	710	5,746
	March	*mars*	613	170	1,229	880	2,892
	April	*avril*	969	407	1,614	1,186	4,176
	May	*mai*	1,160	871	4,029	2,275	8,335
	June	*juin*	1,002	268	4,235	882	6,387
	July	*juillet*	849	293	3,481	641	5,264
	August	*août*	1,167	767	2,092	1,117	5,143
	September	*septembre*	1,046	599	4,960	3,065	9,670
	October	*octobre*	1,158	180	3,737	1,712	6,787
	November	*novembre*	852	280	3,696	1,391	6,219
	December	*décembre*	940	196	2,771	1,293	5,200
2017	January	*janvier*	786	527	3,220	1,439	5,972
	February	*février*	1,050	350	5,199	454	7,053
	March	*mars*	646	972	1,218	1,063	3,899
	April	*avril*	645	364	5,962	811	7,782
	May	*mai*	683	565	3,805	1,695	6,748
	June	*juin*	1,022	1,153	2,019	1,399	5,593
	July	*juillet*	1,477	788	3,827	1,577	7,669
	August	*août*	1,118	514	3,219	1,016	5,867
	September	*septembre*	920	949	4,759	3,283	9,911
	October	*octobre*	1,252	702	2,075	2,930	6,959
	November	*novembre*	1,365	919	2,979	2,003	7,266
	December	*décembre*	1,466	578	3,206	2,311	7,561
2018	January	*janvier*	1,125	215	4,264	1,028	6,632
	February	*février*	783	616	4,208	910	6,517
	March	*mars*	5,625	503	2,264	792	9,184
	April	*avril*	686	1,357	3,417	987	6,447
	May	*mai*	512	493	3,334	1,608	5,947
	June	*juin*	779	778	5,451	2,681	9,689
	July	*juillet*					
	August	*août*					
	September	*septembre*					
	October	*octobre*					
	November	*novembre*					
	December	*décembre*					

[1] Data for 2016 based on 2011 Census Definitions
Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

[1] Données de 2016 fondées sur les définitions du recensements de 2011.
Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

[2] Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 7 - *Tableau 7*

Dwelling Starts in Urban Centres[1], Prairie Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates

Mises en chantier de logements dans les centres urbains[1], provinces des Prairies, nombres désaisonnalisés annualisés

Period / *Période*			Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Total
2016 [2]			4,433	3,878	22,632	30,943
2017 [2]			6,609	4,152	27,624	38,385
2016	1st Q.	*1er t.*	3,626	3,332	20,904	27,862
	2nd Q.	*2e t.*	4,330	3,686	22,879	30,895
	3rd Q.	*3e t.*	5,344	4,783	22,683	32,810
	4th Q.	*4e t.*	4,469	3,739	24,003	32,211
2017	1st Q.	*1er t.*	8,352	3,677	25,505	37,534
	2nd Q.	*2e t.*	6,992	4,055	29,794	40,841
	3rd Q.	*3e t.*	5,371	4,738	27,333	37,442
	4th Q.	*4e t.*	6,007	4,259	27,319	37,585
2018	1st Q.	*1er t.*	5,351	3,307	23,917	32,575
	2nd Q.	*2e t.*	5,407	2,671	29,046	37,124
	3rd Q.	*3e t.*				
	4th Q.	*4e t.*				
2016	January	*janvier*	4,304	3,414	21,005	28,723
	February	*février*	3,791	4,049	20,266	28,106
	March	*mars*	2,383	3,142	20,105	25,630
	April	*avril*	3,783	3,941	27,014	34,738
	May	*mai*	4,785	2,856	20,373	28,014
	June	*juin*	4,311	4,023	21,951	30,285
	July	*juillet*	7,129	4,786	23,996	35,911
	August	*août*	4,449	5,611	18,235	28,295
	September	*septembre*	4,635	4,103	26,727	35,465
	October	*octobre*	4,398	3,848	23,745	31,991
	November	*novembre*	5,969	3,090	23,449	32,508
	December	*décembre*	3,294	4,222	24,503	32,019
2017	January	*janvier*	9,517	2,956	16,934	29,407
	February	*février*	7,417	4,100	24,724	36,241
	March	*mars*	7,332	4,562	33,168	45,062
	April	*avril*	4,775	3,085	29,857	37,717
	May	*mai*	9,964	4,405	31,159	45,528
	June	*juin*	6,091	4,392	29,503	39,986
	July	*juillet*	4,151	4,718	31,924	40,793
	August	*août*	6,637	6,351	24,220	37,208
	September	*septembre*	5,562	3,186	27,096	35,844
	October	*octobre*	4,681	5,016	27,633	37,330
	November	*novembre*	6,388	3,607	32,576	42,571
	December	*décembre*	7,408	4,006	21,226	32,640
2018	January	*janvier*	4,080	5,390	23,524	32,994
	February	*février*	4,301	3,155	22,037	29,493
	March	*mars*	7,091	1,664	25,386	34,141
	April	*avril*	5,191	1,548	28,125	34,864
	May	*mai*	5,207	3,880	34,392	43,479
	June	*juin*	5,702	2,476	24,907	33,085
	July	*juillet*				
	August	*août*				
	September	*septembre*				
	October	*octobre*				
	November	*novembre*				
	December	*décembre*				

[1] Data for 2016 based on 2011 Census Definitions
Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

[1] *Données de 2016 fondées sur les définitions du recensements de 2011.*
Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

[2] *Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.*

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 8 - *Tableau 8*

Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates[1]

Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements[1]

Period / *Période*			St. John's	Halifax	Moncton	Saint John	Saguenay
2016[2]			833	2,305	623	151	412
2017[2]			763	2,752	908	268	416
2016	January	*janvier*	1,321	574	411	187	180
	February	*février*	575	3,402	140	167	326
	March	*mars*	377	742	270	105	288
	April	*avril*	670	830	628	219	360
	May	*mai*	980	2,845	617	174	495
	June	*juin*	845	3,221	494	138	309
	July	*juillet*	711	2,421	448	114	320
	August	*août*	1,032	1,491	779	135	288
	September	*septembre*	843	4,388	2,293	173	538
	October	*octobre*	1,036	2,812	691	242	672
	November	*novembre*	805	2,932	429	134	529
	December	*décembre*	786	1,812	352	129	666
2017	January	*janvier*	461	2,131	896	160	250
	February	*février*	689	3,991	145	115	221
	March	*mars*	350	455	762	136	487
	April	*avril*	423	5,476	332	164	457
	May	*mai*	500	2,839	1,333	154	542
	June	*juin*	884	1,030	643	131	218
	July	*juillet*	1,442	3,078	444	210	256
	August	*août*	781	2,379	366	175	379
	September	*septembre*	647	4,013	1,741	924	288
	October	*octobre*	882	1,713	2,010	231	604
	November	*novembre*	1,032	2,680	1,279	276	738
	December	*décembre*	1,064	2,929	610	455	592
2018	January	*janvier*	687	2,202	273	162	273
	February	*février*	583	2,410	305	131	194
	March	*mars*	1,645	979	305	178	399
	April	*avril*	520	2,520	304	64	603
	May	*mai*	357	2,131	484	168	416
	June	*juin*	622	4,269	928	206	511
	July	*juillet*					
	August	*août*					
	September	*septembre*					
	October	*octobre*					
	November	*novembre*					
	December	*décembre*					

[1] Data for 2016 based on 2011 Census Definitions
Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

[1] *Données de 2016 fondées sur les définitions du recensements de 2011.*
Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

[2] *Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.*

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 9 - *Tableau 9*

Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates[1]

Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements[1]

Period / *Période*			Québec	Sherbrooke	Trois-Rivières	Montréal	Gatineau
2016[2]			4,766	1,197	670	17,834	1,819
2017[2]			6,640	1,124	692	24,756	1,870
2016	January	*janvier*	1,422	3,045	319	12,459	147
	February	*février*	3,498	659	255	15,195	2,221
	March	*mars*	2,774	989	436	10,717	1,987
	April	*avril*	4,702	1,262	496	12,635	1,995
	May	*mai*	6,937	870	755	22,669	1,739
	June	*juin*	6,317	792	918	16,695	981
	July	*juillet*	5,836	764	605	15,260	1,846
	August	*août*	1,880	634	169	17,863	1,405
	September	*septembre*	8,648	756	1,122	35,303	2,051
	October	*octobre*	5,345	1,302	307	15,110	3,848
	November	*novembre*	5,959	2,030	1,437	16,556	1,172
	December	*décembre*	3,896	1,145	1,152	22,691	2,197
2017	January	*janvier*	2,854	2,155	1,005	11,703	147
	February	*février*	1,704	924	180	22,043	1,604
	March	*mars*	3,198	1,333	473	27,505	4,442
	April	*avril*	6,960	1,247	554	20,052	1,155
	May	*mai*	4,167	1,322	571	20,728	1,509
	June	*juin*	14,332	897	571	15,972	951
	July	*juillet*	5,734	582	681	21,232	5,682
	August	*août*	7,752	334	2,309	14,098	2,536
	September	*septembre*	11,101	688	397	36,029	1,217
	October	*octobre*	4,039	1,301	535	40,826	934
	November	*novembre*	12,441	1,822	603	25,764	888
	December	*décembre*	5,467	1,101	694	40,325	1,237
2018	January	*janvier*	3,332	422	94	12,390	2,997
	February	*février*	757	1,240	399	26,948	649
	March	*mars*	6,728	1,766	371	20,137	875
	April	*avril*	3,379	1,456	1,692	32,945	958
	May	*mai*	6,055	1,768	664	20,398	2,608
	June	*juin*	10,535	1,634	669	32,426	2,723
	July	*juillet*					
	August	*août*					
	September	*septembre*					
	October	*octobre*					
	November	*novembre*					
	December	*décembre*					

[1] Data for 2016 based on 2011 Census Definitions
Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

[1] *Données de 2016 fondées sur les définitions du recensements de 2011.*
Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

[2] *Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.*

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 10 - *Tableau 10*

Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates[1]

Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements[1]

Period / *Période*			Ottawa	Kingston	Belleville	Peterborough	Oshawa	Toronto
2016 [2]			5,298	412	522	495	2,491	39,027
2017 [2]			7,457	692	666	395	2,835	38,738
2016	January	*janvier*	4,899	52	631	479	4,059	24,989
	February	*février*	3,095	326	1,024	290	1,168	44,917
	March	*mars*	3,865	475	287	84	3,126	55,070
	April	*avril*	3,914	518	603	24	2,451	38,173
	May	*mai*	6,017	348	405	1,409	2,399	33,769
	June	*juin*	5,370	429	696	912	4,066	46,440
	July	*juillet*	4,520	608	468	487	1,734	40,280
	August	*août*	5,774	369	522	129	2,316	40,647
	September	*septembre*	8,190	212	526	897	2,163	30,373
	October	*octobre*	6,906	719	483	425	3,016	48,442
	November	*novembre*	4,290	403	895	433	1,510	30,364
	December	*décembre*	6,069	524	355	286	1,485	34,158
2017	January	*janvier*	7,857	414	478	178	3,043	52,128
	February	*février*	8,720	393	410	246	2,793	34,832
	March	*mars*	3,670	270	1,102	589	2,397	52,188
	April	*avril*	5,778	546	518	527	1,100	40,583
	May	*mai*	6,947	516	630	340	970	22,433
	June	*juin*	6,476	2,705	467	414	6,372	35,944
	July	*juillet*	9,083	583	761	434	940	44,149
	August	*août*	7,089	568	673	559	3,270	53,820
	September	*septembre*	7,684	927	788	434	6,042	35,251
	October	*octobre*	5,897	395	663	314	3,610	28,218
	November	*novembre*	11,275	225	701	204	3,809	45,035
	December	*décembre*	9,347	802	1,234	696	1,778	25,887
2018	January	*janvier*	6,488	473	1,150	521	2,086	40,031
	February	*février*	2,615	475	469	600	1,668	71,113
	March	*mars*	6,155	550	626	543	2,619	38,030
	April	*avril*	6,933	796	256	374	1,897	26,984
	May	*mai*	6,210	553	946	667	2,279	23,411
	June	*juin*	9,934	2,511	524	422	3,061	55,666
	July	*juillet*						
	August	*août*						
	September	*septembre*						
	October	*octobre*						
	November	*novembre*						
	December	*décembre*						

[1] Data for 2016 based on 2011 Census Definitions

Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

[1] *Données de 2016 fondées sur les définitions du recensement de 2011.*

Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

[2] *Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.*

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 11 - *Tableau 11*

Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates[1]

Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements[1]

Period / *Période*			Hamilton	St Catharines-Niagara	Kitchener-Cambridge-Waterloo	Brantford	Guelph
2016[2]			3,269	1,957	4,074	331	1,061
2017[2]			2,893	2,196	3,850	415	1,023
2016	January	*janvier*	1,822	1,549	1,906	215	747
	February	*février*	2,634	1,613	3,871	340	515
	March	*mars*	3,957	2,378	1,988	315	1,220
	April	*avril*	2,074	1,999	1,760	379	1,492
	May	*mai*	2,385	2,209	3,113	534	2,713
	June	*juin*	3,553	2,291	4,499	257	2,115
	July	*juillet*	4,359	2,415	7,680	384	287
	August	*août*	2,124	2,193	3,575	253	431
	September	*septembre*	1,627	1,832	4,760	560	832
	October	*octobre*	3,275	1,905	2,958	275	1,322
	November	*novembre*	2,128	1,619	2,543	294	779
	December	*décembre*	9,348	1,411	9,781	254	502
2017	January	*janvier*	2,820	1,455	4,086	120	439
	February	*février*	4,869	2,263	2,224	202	1,512
	March	*mars*	1,147	2,149	2,403	169	1,600
	April	*avril*	2,483	2,444	2,452	225	1,344
	May	*mai*	1,786	2,036	3,486	1,220	560
	June	*juin*	2,147	2,278	2,418	600	543
	July	*juillet*	2,956	2,321	4,287	1,084	241
	August	*août*	4,635	1,846	7,485	503	295
	September	*septembre*	1,694	2,011	5,592	263	652
	October	*octobre*	1,717	3,209	2,105	141	550
	November	*novembre*	5,156	2,759	7,938	158	3,268
	December	*décembre*	4,022	2,031	2,361	158	1,483
2018	January	*janvier*	2,382	1,742	9,021	786	2,458
	February	*février*	2,207	1,977	2,954	330	548
	March	*mars*	1,143	2,325	5,269	416	871
	April	*avril*	7,545	3,034	1,305	421	655
	May	*mai*	4,762	1,375	2,065	1,162	251
	June	*juin*	6,420	1,675	3,307	805	1,124
	July	*juillet*					
	August	*août*					
	September	*septembre*					
	October	*octobre*					
	November	*novembre*					
	December	*décembre*					

[1] Data for 2016 based on 2011 Census Definitions
Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

[1] *Données de 2016 fondées sur les définitions du recensements de 2011.*
Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

[2] *Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.*

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 12 - *Tableau 12*

Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates[1]

Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements[1]

Period / *Période*			London	Windsor	Barrie	Greater/Grand Sudbury	Thunder Bay
2016[2]			3,116	1,266	1,723	289	183
2017[2]			3,967	1,187	1,378	195	284
2016	January	*janvier*	1,938	980	3,417	118	280
	February	*février*	1,642	1,094	1,015	67	1,603
	March	*mars*	1,489	1,149	912	12	137
	April	*avril*	2,139	986	614	7	5
	May	*mai*	6,078	2,265	1,213	212	269
	June	*juin*	5,538	1,464	2,451	266	297
	July	*juillet*	1,820	1,413	2,157	564	187
	August	*août*	4,635	963	2,576	539	229
	September	*septembre*	2,033	1,278	3,636	298	197
	October	*octobre*	4,847	908	1,335	371	151
	November	*novembre*	2,675	1,715	661	130	137
	December	*décembre*	2,526	1,242	656	484	130
2017	January	*janvier*	6,786	1,150	562	291	277
	February	*février*	3,432	689	4,174	78	145
	March	*mars*	3,525	1,811	1,833	104	145
	April	*avril*	2,158	1,134	707	193	114
	May	*mai*	2,522	1,039	1,812	167	631
	June	*juin*	5,859	1,436	1,777	279	398
	July	*juillet*	2,447	1,257	709	172	122
	August	*août*	4,320	1,386	474	331	428
	September	*septembre*	4,136	990	804	207	430
	October	*octobre*	2,134	1,243	1,389	150	470
	November	*novembre*	7,609	1,723	1,918	231	288
	December	*décembre*	2,736	546	1,060	138	78
2018	January	*janvier*	1,496	570	1,247	194	50
	February	*février*	2,158	1,133	2,186	141	134
	March	*mars*	2,285	601	1,352	13	131
	April	*avril*	4,477	683	2,962	464	7
	May	*mai*	2,042	1,018	2,150	137	59
	June	*juin*	6,793	807	3,297	309	210
	July	*juillet*					
	August	*août*					
	September	*septembre*					
	October	*octobre*					
	November	*novembre*					
	December	*décembre*					

[1] Data for 2016 based on 2011 Census Definitions.
Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

[1] *Données de 2016 fondées sur les définitions du recensements de 2011.*
Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

[2] *Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.*

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 13 - *Tableau 13*

Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates[1]

Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements[1]

Period / *Période*			Winnipeg	Regina	Saskatoon	Lethbridge	Calgary
2016 [2]			4,054	1,563	1,909	677	9,245
2017 [2]			5,621	1,923	1,915	769	11,534
2016	January	*janvier*	3,916	819	2,184	986	7,645
	February	*février*	3,552	1,483	2,117	546	7,124
	March	*mars*	1,921	991	1,545	793	5,279
	April	*avril*	3,470	1,007	2,844	775	9,991
	May	*mai*	4,546	1,214	1,226	619	7,953
	June	*juin*	3,901	1,750	1,897	459	9,635
	July	*juillet*	6,395	2,298	2,008	517	12,755
	August	*août*	4,217	2,986	2,158	716	8,635
	September	*septembre*	4,168	1,454	2,236	669	13,931
	October	*octobre*	4,046	1,656	1,658	234	7,423
	November	*novembre*	5,507	1,115	1,429	1,289	8,509
	December	*décembre*	3,046	1,942	1,869	791	11,718
2017	January	*janvier*	8,179	1,584	1,078	396	5,983
	February	*février*	5,988	2,354	1,428	761	6,167
	March	*mars*	6,338	1,398	2,749	879	14,682
	April	*avril*	4,128	1,713	1,400	624	13,065
	May	*mai*	8,371	2,967	1,122	654	11,820
	June	*juin*	5,585	1,986	2,025	655	16,231
	July	*juillet*	3,003	2,124	2,163	689	13,315
	August	*août*	6,034	3,057	2,902	1,294	9,386
	September	*septembre*	4,974	1,785	1,037	693	10,279
	October	*octobre*	3,335	1,731	2,958	1,402	11,266
	November	*novembre*	5,373	1,627	1,604	534	17,567
	December	*décembre*	6,609	853	2,709	700	8,277
2018	January	*janvier*	3,134	3,773	1,399	577	8,688
	February	*février*	3,348	1,815	1,077	464	7,528
	March	*mars*	6,044	541	887	590	10,574
	April	*avril*	4,395	717	812	618	14,795
	May	*mai*	4,478	1,249	2,371	738	19,970
	June	*juin*	4,641	813	1,301	545	12,563
	July	*juillet*					
	August	*août*					
	September	*septembre*					
	October	*octobre*					
	November	*novembre*					
	December	*décembre*					

[1] Data for 2016 based on 2011 Census Definitions
Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

[1] *Données de 2016 fondées sur les définitions du recensements de 2011.*
Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

[2] *Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.*

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 14 - *Tableau 14*

Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates[1]

Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements[1]

Period / *Période*			Edmonton	Kelowna	Abbotsford-Mission	Vancouver	Victoria
2016[2]			10,036	2,196	1,136	27,914	2,933
2017[2]			11,435	3,577	1,710	26,204	3,862
2016	January	*janvier*	8,509	939	1,923	22,172	1,819
	February	*février*	7,984	3,819	2,149	37,505	2,682
	March	*mars*	11,216	2,614	999	28,203	2,703
	April	*avril*	13,680	1,087	746	32,725	3,564
	May	*mai*	9,645	2,596	1,259	23,380	2,712
	June	*juin*	10,168	1,428	1,279	35,305	5,562
	July	*juillet*	8,602	2,285	973	24,581	3,542
	August	*août*	7,259	2,494	581	24,192	1,888
	September	*septembre*	9,293	1,360	665	36,513	2,965
	October	*octobre*	13,518	2,388	2,115	12,051	2,541
	November	*novembre*	11,560	1,516	243	31,918	3,321
	December	*décembre*	8,970	3,712	951	26,559	1,926
2017	January	*janvier*	6,662	982	3,393	16,490	2,263
	February	*février*	13,831	2,781	245	18,194	2,575
	March	*mars*	14,496	6,302	1,591	30,542	1,924
	April	*avril*	10,971	4,793	1,199	29,481	2,486
	May	*mai*	15,421	5,547	1,558	29,126	2,245
	June	*juin*	9,080	2,568	3,213	23,828	3,122
	July	*juillet*	13,923	1,472	2,148	27,971	8,226
	August	*août*	10,735	5,909	1,166	20,997	2,221
	September	*septembre*	12,537	4,980	1,992	18,266	7,132
	October	*octobre*	9,187	1,991	1,389	34,747	9,324
	November	*novembre*	10,848	2,591	2,019	30,950	2,185
	December	*décembre*	8,781	3,034	594	33,421	2,660
2018	January	*janvier*	10,283	1,384	795	32,288	1,325
	February	*février*	10,728	493	723	20,280	3,801
	March	*mars*	8,494	2,137	1,244	32,380	3,584
	April	*avril*	10,114	4,610	429	23,385	3,272
	May	*mai*	11,163	3,808	541	26,560	3,221
	June	*juin*	9,737	3,594	515	16,990	5,972
	July	*juillet*					
	August	*août*					
	September	*septembre*					
	October	*octobre*					
	November	*novembre*					
	December	*décembre*					

[1] Data for 2016 based on 2011 Census Definitions
Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

[1] Données de 2016 fondées sur les définitions du recensements de 2011.
Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

[2] Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 15 - Tableau 15
Dwelling Starts - Seasonally Adjusted at Annual Rates[1]
Nombres désaisonnalisés annualisés de mises en chantier de logements[1]

Period / *Période*			Montréal	Toronto	Vancouver
2018					
Single-Detached	January	*janvier*	2,567	8,771	6,236
Maisons individuelles	February	*février*	2,590	7,717	4,116
	March	*mars*	2,592	9,518	4,552
	April	*avril*	2,450	7,328	4,581
	May	*mai*	2,815	8,507	4,288
	June	*juin*	2,832	6,274	4,450
	July	*juillet*			
	August	*août*			
	September	*septembre*			
	October	*octobre*			
	November	*novembre*			
	December	*décembre*			
All Others	January	*janvier*	9,823	31,260	26,052
Autres	February	*février*	24,358	63,396	16,164
	March	*mars*	17,545	28,512	27,828
	April	*avril*	30,495	19,656	18,804
	May	*mai*	17,583	14,904	22,272
	June	*juin*	29,594	49,392	12,540
	July	*juillet*			
	August	*août*			
	September	*septembre*			
	October	*octobre*			
	November	*novembre*			
	December	*décembre*			
Total	January	*janvier*	12,390	40,031	32,288
	February	*février*	26,948	71,113	20,280
	March	*mars*	20,137	38,030	32,380
	April	*avril*	32,945	26,984	23,385
	May	*mai*	20,398	23,411	26,560
	June	*juin*	32,426	55,666	16,990
	July	*juillet*			
	August	*août*			
	September	*septembre*			
	October	*octobre*			
	November	*novembre*			
	December	*décembre*			

Data for 2018 based on 2016 Census Definitions.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

Données de 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 16 - *Tableau 16*

Absorption of Homeowner and Condominium Units by Dwelling Type, in Metropolitan Areas, Large Urban Centres and Census Agglomerations[1]

Écoulement des logements propriétaire-occupant et copropriété selon le type, dans les régions métropolitaines, les grands centres urbains et les agglomérations urbaines de recensement[1]

Period / *Période*			Single-Detached and Semi-Detached Dwellings *Maisons individuelles et jumelés*			Row, Apartment and Other Dwellings *Logements en rangée, appartement et autres(excluant les jumelés)*		
			% Absorbed at Completion *Pourcentage écoulé à l'achèvement*	Completed and Unabsorbed *Logements nouvellement achevés mais non écoulés*	Under Construction[2] *En construction*[2]	% Absorbed at Completion *Pourcentage écoulé à l'achèvement*	Completed and Unabsorbed *Logements nouvellement achevés mais non écoulés*	Under Construction[2] *En construction*[2]
2017	1st Q.	*1er t.*	79	6,482	42,903	86	9,769	115,306
	2nd Q.	*2e t.*	79	6,195	46,154	87	9,019	118,495
	3rd Q.	*3e t.*	80	6,215	47,484	87	7,665	122,676
	4th Q.	*4e t.*	79	6,663	46,108	82	8,034	130,163
2018	1st Q.	*1er t.*	77	6,972	42,440	86	7,579	132,386
	2nd Q.	*2e t.*						
	3rd Q.	*3e t.*						
	4th Q.	*4e t.*						
2017	January	*janvier*	83	6,214	43,809	88	9,708	113,272
	February	*février*	77	6,445	43,236	86	9,818	113,540
	March	*mars*	79	6,482	42,903	83	9,769	115,306
	April	*avril*	81	6,198	43,824	86	9,957	115,922
	May	*mai*	78	6,194	44,917	87	9,421	116,813
	June	*juin*	79	6,195	46,154	87	9,019	118,495
	July	*juillet*	80	6,101	46,663	84	8,289	120,512
	August	*août*	78	6,171	46,776	88	7,985	121,893
	September	*septembre*	81	6,215	47,484	89	7,665	122,676
	October	*octobre*	77	6,468	47,274	84	7,736	125,521
	November	*novembre*	80	6,469	46,586	79	7,888	128,957
	December	*décembre*	79	6,663	46,108	82	8,034	130,163
2018	January	*janvier*	78	6,523	44,874	86	7,713	129,997
	February	*février*	76	6,825	43,182	86	7,949	130,528
	March	*mars*	78	6,972	42,440	88	7,579	132,386
	April	*avril*	76	7,082	42,113	87	7,390	134,103
	May	*mai*	75	7,120	42,555	88	7,440	133,292
	June	*juin*						
	July	*juillet*						
	August	*août*						
	September	*septembre*						
	October	*octobre*						
	November	*novembre*						
	December	*décembre*						

[1] Data for 2017 based on 2016 Census Definitions.
Data for 2018 based on 2016 Census Definitions.

[2] Under Construction does not include units where the intended market is unknown.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

[1] *Données de 2017 fondées sur les définitions du recensement de 2016.*
Données de 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

[2] *Les logements en construction ne comprennent pas ceux ayant un marché visé inconnu.*

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 17 - *Tableau 17*

Dwelling Starts in Urban Centres and Canada, Seasonally Adjusted at Annual Rates

Mises en chantier de logements dans les centres urbains et l'ensemble du pays, nombres désaisonnalisés annualisés

Period / *Période*			Centres 10,000 Population and Over[1] / *Centres de 10 000 habitants et plus*[1]			Other Areas / *Autres collectivités*			Canada		
			Single-Detached / *Maisons individuelles*	All Others / *Autres*	Total	Single-Detached / *Maisons individuelles*	All Others / *Autres*	Total	Single-Detached / *Maisons individuelles*	All Others / *Autres*	Total
2018	1st Q.	*1er t.*	61,387	148,670	210,057	12,931	2,288	15,219	74,318	150,958	225,276
	2nd Q.	*2e t.*	56,808	144,864	201,672	12,173	5,936	18,109	68,981	150,800	219,781
	3rd Q.	*3e t.*									
	4th Q.	*4e t.*									
2018	January	*janvier*	63,636	135,912	199,548			17,264			216,812
	February	*février*	57,204	156,079	213,283			18,051			231,334
	March	*mars*	63,016	144,350	207,366			18,505			225,871
	April	*avril*	57,138	141,617	198,755			17,435			216,190
	May	*mai*	58,047	118,095	176,142			17,760			193,902
	June	*juin*	55,999	172,845	228,844			19,294			248,138
	July	*juillet*									
	August	*août*									
	September	*septembre*									
	October	*octobre*									
	November	*novembre*									
	December	*décembre*									

Table 18 - *Tableau 18*

Dwelling Starts in Canada[1], by Region, Seasonally Adjusted at Annual Rates

Mises en chantier de logements au Canada[1], par région, nombres désaisonnalisés annualisés

Period / *Période*			Atlantic / *Atlantique*	*Québec*	Ontario	*Prairies*	B.C. / *C.-B.*	Total
2016[2]			7,559	38,935	74,952	34,626	41,843	197,915
2017[2]			8,619	46,495	79,123	41,862	43,664	219,763
2017	1st Q.	*1er t.*	7,562	46,139	87,916	41,130	36,403	219,150
	2nd Q.	*2e t.*	8,877	40,676	70,023	44,114	41,294	204,984
	3rd Q.	*3e t.*	8,844	44,557	85,686	40,986	43,984	224,057
	4th Q.	*4e t.*	9,134	51,780	75,243	41,271	51,033	228,461
2018	1st Q.	*1er t.*	9,328	49,419	87,488	34,983	44,058	225,276
	2nd Q.	*2e t.*	9,144	54,862	76,335	39,715	39,725	219,781
	3rd Q.	*3e t.*						
	4th Q.	*4e t.*						

[1] Data for 2016 based on 2011 Census Definitions
Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

[1] *Données de 2016 fondées sur les définitions du recensements de 2011.*
Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

[2] *Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.*

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Table 19 - *Tableau 19*

Dwelling Starts in Canada[1], Atlantic Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates

Mises en chantier de logements au Canada[1], provinces de l'Atlantique, nombres désaisonnalisés annualisés

Period / *Période*			Newfoundland *Terre-Neuve*	Prince Edward Island *Île-du-Prince-Édouard*	Nova Scotia *Nouvelle-Écosse*	New Brunswick *Nouveau-Brunswick*	Total
2016[2]			1,398	556	3,767	1,838	7,559
2017[2]			1,400	911	3,984	2,324	8,619
2017	1st Q.	*1er t.*	987	903	3,671	2,001	7,562
	2nd Q.	*2e t.*	1,208	955	4,623	2,091	8,877
	3rd Q.	*3e t.*	1,463	963	4,340	2,078	8,844
	4th Q.	*4e t.*	1,845	986	3,424	2,879	9,134
2018	1st Q.	*1er t.*	1,972	832	4,363	2,161	9,328
	2nd Q.	*2e t.*	941	1,191	4,761	2,251	9,144
	3rd Q.	*3e t.*					
	4th Q.	*4e t.*					

Table 20 - *Tableau 20*

Dwelling Starts in Canada[1], Prairie Provinces, Seasonally Adjusted at Annual Rates

Mises en chantier de logements au Canada[1], provinces des Prairies, nombres désaisonnalisés annualisés

Period / *Période*			Manitoba	Saskatchewan	Alberta	Total
2016[2]			5,318	4,775	24,533	34,626
2017[2]			7,501	4,904	29,457	41,862
2017	1st Q.	*1er t.*	9,660	4,429	27,041	41,130
	2nd Q.	*2e t.*	7,938	4,867	31,309	44,114
	3rd Q.	*3e t.*	6,157	5,533	29,296	40,986
	4th Q.	*4e t.*	6,736	4,886	29,649	41,271
2018	1st Q.	*1er t.*	5,967	3,712	25,304	34,983
	2nd Q.	*2e t.*	6,351	3,116	30,248	39,715
	3rd Q.	*3e t.*				
	4th Q.	*4e t.*				

[1] Data for 2016 based on 2011 Census Definitions
Data for 2017 and 2018 based on 2016 Census Definitions.

[2] Data are Actual Dwelling Starts.

Source: Market Analysis Centre, CMHC

[1] Données de 2016 fondées sur les définitions du recensements de 2011.
Données de 2017 et 2018 fondées sur les définitions du recensement de 2016.

[2] Ces données correspondent au nombre réel de mises en chantier.

Source : Centre d'analyse de marché, SCHL

Housing market intelligence you can count on

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

FREE REPORTS AVAILABLE ON-LINE

Local, regional and national analysis and data pertaining to current market conditions and future-oriented trends.

- Canadian Housing Statistics
- Condominium Owners Report
- Housing Information Monthly
- Housing Market Assessment
- Housing Market Insight
- Housing Now Tables
- Housing Market Outlook, Canada
- Housing Market Outlook, Highlight Reports – Regional and Northern
- Housing Market Outlook, Canada and Major Centres
- Housing Market Tables: Selected South Central Ontario Centres
- Preliminary Housing Starts Data
- Rental Market Reports, Canada and Provincial Highlights
- Rental Market Reports, Major Centres
- Residential Construction Digest, Prairie Centres
- Seniors' Housing Reports

FREE DATA TABLES AVAILABLE ON-LINE

- Housing Construction Activity by Municipality
- Comprehensive Rental Market Survey Tables
- Comprehensive New Home Construction Tables

HOUSING MARKET INFORMATION PORTAL!

The housing data you want, the way you want it.

- Information in one central location
- Quick and easy access
- Neighbourhood level data

cmhc.ca/hmiportal

RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE

Des données et des analyses aux échelles locale, régionale et nationale qui portent sur la conjoncture des marchés et les tendances futures.

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport sur les copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Évaluation du marché de l'habitation
- Le marché sous la loupe
- Actualités habitation – Tableaux
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : faits saillants – régions et le nord
- Perspectives du marché de l'habitation – (Canada et principaux centres urbains)
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation – Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Données provisoires sur les mises en chantier
- Rapports sur le marché locatif : Faits saillants – Canada et les provinces
- Rapports sur le marché locatif – Grands centres
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapport sur les résidences pour personnes âgées

TABLEAUX DE DONNÉES EN LIGNE GRATUITS

- Données sur la construction de maisons neuves par municipalité
- Tableaux de données détaillées tirées de l'Enquête sur les logements locatifs
- Tableaux de données annuelles détaillées sur la construction résidentielle

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION!

Les données sur l'habitation comme vous les voulez.

- Guichet unique
- Accès simple et rapide
- Données à l'échelle des quartiers

schl.ca/portailimh

64695_2018_M07

Get the market intelligence you need today!
Click www.cmhc.ca/housingmarketinformation to view, download or subscribe.

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!
Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.